



Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

(bez naslova)

Broj poruka: 4

Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>

12. ožujka 2026. u 15:00

Prima: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

Poštovana,

po našim saznanjima predmetna je obveza ispunjena, no sadašnji z.k. vlasnik nema materijalnih dokaza o tome. Ovaj je ured, u cilju utvrđivanja relevantnih činjenica, kontaktirao sa stečajnim upraviteljem, no isti nije nikad imao nikakve isprave od društva VELMES, budući se radilo o skraćenom postupku. Potom je pokušao telefonski kontakt sa predstavnicima navedenoga društva, no bezuspješno. Slijedom izloženog, ovaj je ured danas uputio pozive (pozivi u prilogu) bivšim predstavnicima društva VELMES, a u cilju utvrđenja relevantnih činjenica u odnosu na predmetni zalog.

S poštovanjem

Alen Kalčić, odvjetnik

Pošiljatelj: Neven Svic <svicneven@gmail.com>**Poslano:** 12. ožujka 2026. 14:50**Primatelj:** Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>**Predmet:** dopis benić ok

--

Srdačan pozdrav,

Neven Švić, odvjetnik

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED ALEN KALČIĆ I NEVEN ŠVIĆ

Partizanska 13

52440 Poreč

Tel./Fax: +385 (0)52 433 714

Mob.: +385 (0)91 4521 771

mail: svicneven@gmail.com

**Dopis VELMES - Benić 12032026 ok.pdf**

7072K

Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

11. lipnja 2026. u 17:01

Prima: Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>

Poštovani,

vezano za razgovore na izvještajnom ročištu, a u vezi sa visinom potraživanja po uknjiženom založnom pravu u korist pravnog slijednika stečajne mase iza VELMES d.o.o. u stečaju izvršila sam obračuna kako slijedi:

- glavnica uvećana za zakonske zatezne kamate koje teku od 12.06.2023. do 11.06.2026. iznosi 7.766,73 EUR

- parnični trošak uvećan za zakonske zatezne kamate koje teku od 12.06.2023. do 11.06.2026. iznose 445,85 EUR
 - ovršni trošak uvećan za zakonske zatezne kamate koje teku od 12.06.2023. do 11.06.2026. iznosi 259,28 EUR
- odnosno sveukupno iznos od 8.471,86 EUR.

Predlažem da upoznate svoju stranku sa visinom potraživanja i dostavite mi očitovanje da li je vaša stranka spremna podmiriti navedeni iznos i u kojem roku, u kojem slučaju bi otvorila žiro račun u stečaju radi uplate novčanih sredstava, a po uplati tražila od Skupštine vjerovnika suglasnost za izdavanje brisovnog očitovanja.

U privitku dostavljam obračune kamata.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Alma Opačak
[Citirani tekst je skriven]

 **IMG_0001.pdf**
2060K

Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>
Prima: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

11. lipnja 2026. u 19:16

Poštovana,

već sam razgovarao sa strankom, ne bi trebalo biti problema, javim se idući tjedan.

Lp

Alen

Pošiljatelj: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>
Poslano: 11. lipnja 2026. 17:01
Primatelj: Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>
Predmet: Re:

[Citirani tekst je skriven]

Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>
Prima: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>

18. lipnja 2026. u 11:04

Poštovana,

zahvaljujemo na dostavljenom obračunu potraživanja.

Ovim putem izvješćujemo Vas da je moja stranka suglasna podmiriti ukupni iznos od **8.471,86 EUR**, kako je naveden u Vašem dopisu, radi konačnog i potpunog rješenja predmetnog odnosa.

Međutim, uplata navedenog iznosa uvjetovana je time da njezinim izvršenjem budu u cijelosti podmirena sva potraživanja osigurana predmetnim založnim pravom te da, nakon provedbe potrebne procedure i pribavljanja odgovarajućih suglasnosti, bude izdano brisovno očitovanje podobno za potpuno brisanje svih tereta i upisanih prava u korist pravnog slijednika stečajne mase iza VELMES d.o.o. u stečaju s predmetne nekretnine.

Također molimo potvrdu da će podmirenjem navedenog iznosa sva potraživanja prema mojoj stranci, po osnovi predmetne tražbine i svih pripadajućih kamata i troškova, biti u cijelosti namirena te da prema našoj stranci neće postojati nikakva daljnja potraživanja po toj osnovi.

Stranka može tražbinu platiti u roku od 30 dana.

S poštovanjem,

Alen Kalčić, odvjetik

Pošiljatelj: Alma Opačak <alma.opacak@gmail.com>
Poslano: 11. lipnja 2026. 17:01

18. 06. 2026. 11:15

Gmail - (bez naslova)

Primatelj: Alen Kalčić <zouakns@gmail.com>

Predmet: Re:

Poštovani,

[Citirani tekst je skriven]

[Citirani tekst je skriven]

